



НАСТАЊЕНОСТ СТАНОВА ЗА СТАЛНО СТАНОВАЊЕ У СРБИЈИ

Региони	Станови за стално становање – укупно	Настањени станови	Ненастањени станови
Београдски регион	702.775	586.337	116.438
Регион Војводине	806.402	677.559	128.843
Регион Шумадије и западне Србије	817.916	648.371	169.545
Регион јужне и источне Србије	685.830	510.941	174.889
Регион Косова и Метохије			

Извор: РЗС

ПРОСЕЧНА ПОВРШИНА СТАНОВА ЗА СТАЛНО СТАНОВАЊЕ У СРБИЈИ

	Број станова	Површина станова у м ²	Просечна површина станова у м ²
Република Србија – укупно	3.012.923	217.849.058	72,3
Градска насеља	1.790.542	123.326.284	68,9
Остала насеља	1.222.381	94.522.774	77,3

Извор: РЗС

Број станова већи од три милиона

У Србији је укупно пописан 3.231.931 стан, чиме је број станова за стално становање повећан за 9,8 одсто у односу на попис 2002. године, када је пописано 2.956.516 станова. Просечан стан у Србији има површину 72,3 квадратних метара. У градским насељима, где је већина станова у зградама са три и више станова, просечна површина је нешто мања и износи 68,9 квадрата, док су у осталим насељима, где су претежно зграде с једним или два стана, пописани станови са просечном површином 77,3 метара квадратних, саопштено је јуче, на промоцији књиге „Број и површина стамбених јединица”, у којој су објављени коначни резултати пописа 2011. године о стамбеним јединицама Србије, према типу стамбених јединица и коришћењу станова.

Према речима Дејане Ђорђевић, руководиоца групе за статистику грађевинарства Републичког завода за статистику, најзначајнији „пораст станова” забележен је у општинама Чајетина (44,1 одсто), Нови Сад, (37,6), Звездара, (35), Врњачка Бања (31,2), и Раковица, (30,5 одсто). У 39 општина број станова опао је од 0,1 до 5 одсто, а највећи пад забележен је у општинама Трговиште (12,1 одсто), Житорађа (8,3), Куршумлија, (8,1), Топола, (7,1), и Ражањ (6,8 одсто).

Од укупног броја станова, 93,2 одсто станова чине станови за стално становање, док се преосталих 6,8 од-

сто (219.008 станова), користи повремено, за одмор и рекреацију, као и у време сезонских радова.

– Поред станова, пописано је 13.198 стамбених јединица, које не одговарају дефиницији стана, али су се у време пописа користиле за стално становање, као и 702 колективне стамбене јединице – напоменула је Ђорђевићева.

Пописом су били обухваћени настањени и ненастањени станови. Према међународним препорукама, настањеним се сматрају станови који су у време пописа коришћени као станови за стално становање најмање јед-

► Просечан стан у Србији има површину 72,3 метара квадратних

ног лица. Укупно је настањено 2.423.208 станова, или 80,4 одсто станова намењених за стално становање.

Посматрано по регионима, највише настањених станова налази се у Војводини (677.559 или 84 одсто од укупног броја станова за стално становање у том региону). Највећи број ненастањених станова је у јужној и источној Србији – 174.889 станова. У том региону више од четвртине станова је привремено ненастањено или напуштено.

А. А.